



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BEROUN

SOUDNÍ EXEKUTOR

Mgr. Pavel Dolanský

Evid.č. 015

Palackého 31/2, 266 01 Beroun, tel.: 311 622 657, Fax: 311 600 323
e-mail: podatelna@exekuceberoun.cz, www.exekuceberoun.cz

Č.j. 015 EX 47/23 -153
015 EX 18/24

U S N E S E N Í

o nařízení dražebního jednání
o prodeji movitých věcí
ve smyslu ustanovení § 328b, a násl. zákona č. 99/1963 Sb.

D R A Ž E B N Í R O K

Soudní exekutor Mgr. Pavel Dolanský, IČ: 406 58 759, se sídlem Exekutorský úřad Beroun, Palackého čp. 31/2, Beroun I., nařizuje dražební jednání v rámci exekučního řízení na peněžité plnění

proti povinnému: Alexandra Cahová, bytem Dlouhá 715/38, Praha, dat. nar.: 06.04.1995, práv. zast. advokátem Mgr. Vojtěch Sucharda, advokát, se sídlem Plzeňská 3350/18, Praha, PSČ: 150 00, IČ: 01265628
na návrh oprávněného: Ing. Ivan Kaufmann, bytem Na Zámkách č.p. 117, Doubravčice, dat. nar.: 10.12.1957, práv. zast. advokátem Mgr. Jan Válek, advokát, se sídlem Vítkova 247/7, Praha, PSČ: 186 00, IČ: 71463526

Pro pohledávku ve výši 678.210,- Kč s příslušenstvím

pověřeného vedením exekuce Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 25.01.2023 č.j. 48 EXE 126/2023-20, doložka provedení exekuce dne 01.04.2023 a Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 11.01.2024 č.j. 49 EXE 92/2024-13, doložka provedení exekuce dne 05.03.2024. O provedení exekuce prodejem movitých věcí povinného rozhodl soudní exekutor Mgr. Pavel Dolanský exekučním příkazem č.j. 015 EX 47/23-24 ze dne 22.07.2023.

I.

Dražební jednání bude zahájeno **v 10:00 hodin dne 18.03.2026** na adrese EquiDressage Stables - Statenická, 252 64 Velké Přílepy.

Prohlídka movitých věcí se nekoná.

II.

Předmětem dražby budou věci movité:

Počet kusů	Seznam a popis věcí	Odhadní cena	Nejnižší podání
1	jméno: DR.HOUSE H životní číslo: DE441410522612 plemeno: westfálský kůň - WESTF rok narození: 2012 pohlaví koně: Valach jméno otce: De Martino jméno matky: Weltina jméno otce matky: Weltino typ koně: velký kůň	900.000,- Kč	300.000,- Kč

Cenový odhad movité věci zahrnuté do dražby byl ve smyslu ustanovení § 328 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb. proveden soudním exekutorem.

III.

Výše jistoty se stanoví ve výši 50.000,- Kč (slovy padesáttisíc korun českých).

IV.

Zájemci o dražbu movité věci jsou povinni zaplatit jistotu. Jistotu lze zaplatit na účet soudního exekutora vedený u banky Komerční banka a.s., č.ú. 123-6332870237/0100, variabilní symbol 4723, specifický symbol r.č. nebo IČ dražitele. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet exekutora.

V.

Před zahájením dražby je dražitel povinen prokázat svoji totožnost.

VI.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží; ustanovení § 335 odst. 2 a 336f o.s.ř. se použije přiměřeně.

VII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VIII.

Vydražitel je povinen nejvyšší podání za vydražené věci zaplatit nejpozději do 5 pracovních dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Nejvyšší podání lze zaplatit na účet soudního exekutora vedený u banky Komerční banka a.s., č.ú. 123-6332870237/0100, variabilní symbol 4723, specifický symbol r.č. nebo IČ dražitele.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

IX.

Po doplacení nejvyššího podání může vydražitel vydražené věci převzít den po doplacení nejvyššího podání, případně v následujících dnech (vždy však po předchozí telefonické domluvě), a to na adrese EquiDressage Stables – Statenická, 252 64 Velké Přílepy.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Upozornění: Jako dražitel nesmí vystupovat soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, povinný a manžel povinného.

V Berouně dne 02.02.2026

Mgr. Pavel Dolanský v. r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Pavel Dolanský

Doručuje se dle ust. § 328b, odst. 3, o.s.ř.:

- oprávněný
- povinný
- Obecní úřad Velké Přílepy
- Úřad Městské části Praha 1
- Úřední deska soudního exekutora